

ZARZĄDZENIE nr 118/2019
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 16 września 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży udziału w działce na dz. nr 128/8 obręb Kołtki oraz publikacji wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994) art. 35 ust.1, art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), w związku z Uchwałą Nr XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieokreślony ze zmianami nieoznaczony (Obwieszczenie Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 31 grudnia 2012 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu Uchwały na XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieoznaczony (Dz. U. z dnia 11 stycznia 2013 r., poz. 155)

zarządzam, co następuje

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży udział w wysokości 9593/19382 w działce gruntu nr 128/8 o pow. całkowitej 236 m² położonej w obrębie Kołtki Gmina Biały Bór, będącej własnością Gminy Biały Bór, opisanej w księdze wieczystej nr KO11/00042019/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szczecinku.

2. Z udziałem w gruncie związany jest lokal użytkowy nr 1 w budynku nr 10 w m. Kołtki o pow. 60,02 m², będący własnością Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” w Białym Borze. Do lokalu przynależą piwnice o łącznej pow. 35,91 m².

§ 2.1. Zbycie nieruchomości opisanych w § 1 pkt 1 nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

2. Do przygotowania dokumentacji w sprawie zbycia nieruchomości upoważniam kierownika Referatu Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej.

§ 3. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży opisanych w § 1 niniejszego Zarządzenia, który stanowi Załącznik nr 1.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Biały Bór w BIP-ie oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białym Borze.

§ 5. Zarządzenie zostało sporządzone w 3 egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.

Burmistrz Białego Boru

Paweł Stanisław Mikołajewski

WYKAZ

nieruchomości komunalnych położonych na terenie Gminy Biały Bór przeznaczonych do zbycia
stanowiący Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr 118/2019 z dnia 16 września 2019 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia a nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania a nieruchomości	Cena nieruchomości, terminy wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Uwagi
1.	KO11/000042019/4 Udział 9593/19382 W działce nr 128/8 obręb Kołki miejscowość Kołki gmina Biały Bór	Powierzchnia ogólna działki 0,0236 ha	Działka, zabudowana budynkiem użytkowym, w którym znajduje się lokal użytkowy nr 1, oraz świetlica wiejska lokal nr 2. Budynek użytkowy został wybudowany przez Gminną Spółdzielnię Samopomoc Chłopska w Białym Borze. Budynek wolnostojący jednokondygnacyjny Wyposazony jest w instalacje energii elektrycznej, wodociągowej indywidualne ogrzewanie. Istnieje sieć kanalizacyjna, bez zbiornika bezodpływowego - konieczność	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 128/8 ustalono przeznaczenie jako teren zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej z usługami.	Nieruchomość zagospodarowana zabudowana budynkiem z dwoma lokalami – lokal handlowy – sklep, oraz świetlica wiejska.	Cena Cena wywoławcza w l przetargu ustnym nieograniczonym udziału w gruncie wynosi 3.800 zł brutto Lokal użytkowo-handlowy jest własnością Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” w Białym Borze wartość lokalu 46.490 zł.	Sprzedaż udziału wynoszącego 9593/19382 w gruncie w przetargu ustnym nieograniczonym.	

