

ZARZĄDZENIE nr 64/2021
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 21 maja 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości gminnej w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2. pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), z związku z Uchwałą na XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieokreślony (Obwieszczenie Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 31 grudnia 2012 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały Dz. U. z dnia 11 stycznia 2013 r., poz.155)

zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Przeznaczam do sprzedaży działkę gruntu niezabudowanego położonego w obrębie Drzonowo Gmina Biały Bór, oznaczoną nr 198/306 o pow. 0,0303 ha opisaną w księdze wieczystej nr KO11/00017461/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Szczecinku,

2. Zbycie nieruchomości opisanej w § 1 pkt 1 nastąpi na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr 345 obręb Drzonowo o pow. 0,1000 ha.

§ 2. Do przygotowania dokumentacji w sprawie zbycia nieruchomości upoważniam Kierownika Referatu Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej.

§ 3. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży opisanych w § 1 stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Biały Bór w BIP-ie oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białym Borze.

§ 5. Zarządzenie zostało sporządzone w 3 egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.

Burmistrz Białego Boru
Rufel Stanisław Mikołajewski

WYKAZ

zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do Zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr 64/2021 z dnia 21 maja 2021 r.

KV nr	oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przez. do zbycia	Cena gruntu budynków lokali, urządzeń	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Warunki ceny i wysokość opłat
1. KO11/ 00017461/3	Dziatka 198/306 Obręb Dirzonowo Skasifikowana jako RV	0,0303 ha	Dziatka, niezabudowana, nieuzbrojona, dojazd drogą utwardzoną - asfalt. Granice działki tworzą kształt trójkąta. Teren nie ogrodzony, nie zagospodarowany, porośnięty samosiejkami i roślinnością niską.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą Nr XI/93/2015 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 30 grudnia 2015 r. (publikowany w Dz. U. Woj. Zach. Poz. 736 z dnia 11 lutego 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biały Bór dla obszaru funkcjonalno - przestrzennego miejscowości Dągie- Domaradz w obrębie ewidencyjnym Dirzonowo działka przeznaczona jest jako Teren zabudowy mieszaniowej jednorodzinnej, teren zabudowy usług turystryki. Symbol literowy oznaczający przeznaczenie terenu: 148 MN, Ut.	Zbycie nieruchomości nastąpi na własność na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej dz. nr 345 o pow. 0,1000 ha, obręb Dirzonowo Gmina Biały Bór	Cena sprzedaży nieruchomości została ustalona na ogółem na kwotę brutto 12.600 zł (słownie: dwanaście tysięcy sześćset złoty 00/100).	Do zapłaty kwota 12.600,00 zł płatna w jednorazowo przed spisaniem umowy notarialnej.	Cena płatna jednorazowo. Koszty spisania umowy notarialnej ponosi nabywca.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń na 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze **od dnia 24 maja 2021 r. do dnia 14 czerwca 2021 r.**

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem **5 lipca 2021 r.**