

**BIAŁY BÓR**



## **GMINA BIAŁY BÓR**

78-425 Biały Bór, ul. Słupska 10

tel. 943739002, 943739029, fax. 943739745

[www.bialybor.com.pl](http://www.bialybor.com.pl) e-mail: [gmina@bialybor.com.pl](mailto:gmina@bialybor.com.pl)

Biały Bór, dnia 17.01.2021 r.

Nr sprawy: RIZP.271.2.2022.DO

### **ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY**

Burmistrz Białego Boru, zgodnie z Zarządzeniem nr 146/2020 Burmistrza Białego Boru z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie zatwierdzenia regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000 zł, zaprasza do składania ofert na zadanie pn.:

#### **Wykonywanie usług geodezyjno-kartograficznych na terenie gminy Biały Bór na rzecz Gminy w roku 2022**

##### **I. Dane kierującego zapytanie ofertowe.**

Gmina Biały Bór

ul. Słupska 10

78-425 Biały Bór

tel. (94)3739002; fax: (94)3739745,

adres strony internetowej: [www.bialybor.com.pl](http://www.bialybor.com.pl)

e-mail: [gmina@bialybor.com.pl](mailto:gmina@bialybor.com.pl)

##### **II. Opis przedmiotu zamówienia.**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usług geodezyjno-kartograficznych na terenie gminy Biały Bór na rzecz Gminy Biały Bór w roku 2022.
2. W zakres usług wchodzi:
  - 1) Sporządzenie mapy z projektem podziału nieruchomości w terenie zabudowanym; Dokumentacja dotycząca podziału musi być sporządzona zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz.U.2004.268.2663 z dnia 2004.12.21).
  - 2) Sporządzenie mapy z projektem podziału nieruchomości na terenach rolnych i leśnych
  - 3) Sporządzenie dokumentacji geodezyjnej na potrzeby rozgraniczenia nieruchomości

- 4) Wznowienie znaków granicznych, wyznaczenie punktów granicznych lub ustalenie przebiegu granic działek ewidencyjnych
  - 5) Sporządzenie innej mapy do celów prawnych (połączenie działek, zmiana klasoużytków)
  - 6) Sporządzenie oceny operatu rozgraniczeniowego
  - 7) Wytyczenie budynku – obiektu
  - 8) Wytyczenie obiektów liniowych
  - 9) Wytyczenie sieci uzbrojenia podziemnego
  - 10) Wytyczenie studni kanalizacyjnych i telekomunikacyjnych
  - 11) Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza obiektów budowlanych (budynki)
  - 12) Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza obiektów budowlanych (uzbrojenie podziemne)
  - 13) Wykonanie innych niż wymienione wyżej czynności lub dokumentacji geodezyjnej w postaci map, rejestrów lub wykazów, których wykonanie może skutkować zmianą w bazach danych PODGiK
  - 14) Sporządzenie mapy do celów projektowych
  - 15) Sporządzenie mapy do celów projektowych – nowy pomiar
  - 16) Sporządzenie mapy do celów projektowych (dla celów planistycznych)
3. Usługa – kod CPV:
- 71350000-6 Usługi inżynierskie naukowe i techniczne
  - 71354000-4 Usługi sporządzania map
  - 71355000-1 Usługi pomiarowe

### III. Kryterium oceny ofert.

Kryterium oceny ofert – cena 100 %.

Inne – nie występują.

Istotne warunki zamówienia przyszłej umowy;

- Termin płatności do 30 dni, licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury z dołączoną dokumentacją dotyczącą wykonanej usługi.

### IV. Warunki udziału.

Posiadanie uprawnień lub osób posiadających niezbędne uprawnienia dowoływania opracowań geodezyjnych i kartograficznych będących przedmiotem zamówienia.

### V. Termin realizacji przedmiotu zamówienia.

Usługi stanowiące przedmiot zamówienia będą realizowane wg zapotrzebowania Zamawiającego w okresie: od podpisania umowy do 31.12.2022 r. w terminach przedstawionych poniżej.

Terminy realizacji zleconych usług:

| Rodzaj usługi                                                                                 | Termin realizacji<br>liczony w dniach od dnia<br>dostarczenia zlecenia |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Sporządzenie mapy z projektem podziału nieruchomości w terenie zabudowanym:</b>         |                                                                        |
| na dwie pierwsze działki                                                                      | 45                                                                     |
| od trzech do dziesięciu działek                                                               | 45                                                                     |
| powyżej dziesięciu działek                                                                    | 60                                                                     |
| <b>2. Sporządzenie mapy z projektem podziału nieruchomości na terenach rolnych i leśnych:</b> |                                                                        |



|                                                                                                                                                                                               |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| na dwie działki                                                                                                                                                                               | 45 |
| od trzech do dziesięciu                                                                                                                                                                       | 45 |
| za powyżej dziesięciu                                                                                                                                                                         | 60 |
| <b>3. Sporządzenie dokumentacji geodezyjnej na potrzeby rozgraniczenia nieruchomości:</b>                                                                                                     |    |
| do czterech punktów                                                                                                                                                                           | 45 |
| powyżej czterech                                                                                                                                                                              | 60 |
| <b>4. Wznowienie znaków granicznych, wyznaczenie punktów granicznych lub ustalenie przebiegu granic działek ewidencyjnych:</b>                                                                |    |
| do czterech punktów                                                                                                                                                                           | 45 |
| powyżej czterech                                                                                                                                                                              | 45 |
| <b>5. Sporządzenie innej mapy do celów prawnych (połączenie działek, zmiana klasoużytków):</b>                                                                                                |    |
| do dwóch działek                                                                                                                                                                              | 30 |
| powyżej dwóch                                                                                                                                                                                 | 30 |
| <b>6. Sporządzenie oceny operatu rozgraniczeniowego:</b>                                                                                                                                      |    |
| Jedna ocena                                                                                                                                                                                   | 14 |
| <b>7. Wytyczenie budynku – obiektu:</b>                                                                                                                                                       |    |
| Do pierwszych czterech punktów + reper roboczy                                                                                                                                                | 30 |
| powyżej czterech                                                                                                                                                                              | 30 |
| <b>8. Wytyczenie obiektów liniowych:</b>                                                                                                                                                      |    |
| do pięciu punktów                                                                                                                                                                             | 14 |
| powyżej pięciu                                                                                                                                                                                | 30 |
| <b>9. Wytyczenie sieci uzbrojenia podziemnego:</b>                                                                                                                                            |    |
| Do pięciu punktów                                                                                                                                                                             | 14 |
| powyżej pięciu                                                                                                                                                                                | 30 |
| <b>10. Wytyczenie studni kanalizacyjnych i telekomunikacyjnych:</b>                                                                                                                           |    |
| do dwóch studni                                                                                                                                                                               | 14 |
| powyżej dwóch                                                                                                                                                                                 | 21 |
| <b>11. Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza obiektów budowlanych (budynki):</b>                                                                                                             |    |
| do dziesięciu punktów                                                                                                                                                                         | 14 |
| powyżej dziesięciu                                                                                                                                                                            | 21 |
| dodatkowo za każde przyłącze                                                                                                                                                                  | 14 |
| <b>12. Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza obiektów budowlanych (uzbrojenie podziemne):</b>                                                                                                |    |
| za 1 km                                                                                                                                                                                       | 30 |
| do 100 m                                                                                                                                                                                      | 14 |
| <b>13. Wykonanie innych niż wymienione wyżej czynności lub dokumentacji geodezyjnej w postaci map, rejestrów lub wykazów, których wykonanie może skutkować zmianą w bazach danych PODGiK:</b> |    |
| za zadanie                                                                                                                                                                                    | 14 |
| <b>14. Sporządzenie mapy do celów projektowych:</b>                                                                                                                                           |    |
| teren zurbanizowany:                                                                                                                                                                          |    |
| dla obiektów do 1 ha                                                                                                                                                                          | 14 |
| powyżej 1 ha                                                                                                                                                                                  | 21 |
| tereny niezurbanizowane:                                                                                                                                                                      |    |
| dla obiektów do jednego ha                                                                                                                                                                    | 14 |
| powyżej 1 ha                                                                                                                                                                                  | 21 |

| 15. Sporządzenie mapy do celów projektowych – nowy pomiar:              |  |    |
|-------------------------------------------------------------------------|--|----|
| <i>Teren zurbanizowany:</i>                                             |  |    |
| do 1 ha                                                                 |  | 30 |
| Powyżej 1 ha                                                            |  | 45 |
| <i>Tereny niezurbanizowane:</i>                                         |  |    |
| do 1 ha                                                                 |  | 30 |
| powyżej 1 ha                                                            |  | 45 |
| 16. Sporządzenie mapy do celów projektowych (dla celów planistycznych): |  |    |
| <i>Teren zurbanizowany:</i>                                             |  |    |
| do 1 ha                                                                 |  | 30 |
| powyżej 1 ha                                                            |  | 45 |
| <i>Tereny niezurbanizowane:</i>                                         |  |    |
| do 1 ha                                                                 |  | 30 |
| powyżej 1 ha                                                            |  | 45 |

Terminy będą liczone od dnia dostarczenia zlecenia. Przy podziałach działek termin wykonania zlecenia będzie wydłużony o okres wydania decyzji o warunkach zabudowy przez Gminę Białą Bór.

## VI. Opis przygotowania oferty

- Oferta musi obejmować całość zamówienia i zawierać;
  - Ofertę sporządzoną wg załączonego wzoru lub zawierającą min informacje jak na załączonym wzorze,
  - Dokumenty potwierdzające posiadane kwalifikacje zawodowe,
  - Polisę lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
- Każdy Wykonawca przedkłada tylko jedną ofertę.
- Zaleca się złożyć ofertę w zamkniętym opakowaniu, np. kopercie z oznaczeniem:  
 Oferta na: **Wykonanie usług geodezyjno-kartograficznych na terenie gminy Biała Bór na rzecz Gminy w roku 2022.**
- Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- Cena oferty musi uwzględniać wszelkie koszty realizacji usługi.

## VII. Miejsce i termin składania ofert.

- Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego (osobiście, listownie, faksem lub pocztą elektroniczną): Urząd Miejski w Białym Borze, ul. Słupska 10, 78-425 Biała Bór, nr faksu 943739745, e-mail: [gmina@bialybor.com.pl](mailto:gmina@bialybor.com.pl) w terminie do **dnia 21.01.2022 r.**, do godziny **14:00**. Otwarcie i rozpatrzenie ofert nastąpi w dniu 24.02.2022 r.
- Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie przesłane do wszystkich Wykonawców którzy w terminie złożą oferty.
- Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
- W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu do składania ofert.



### **VIII. Postanowienia ogólne.**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji warunków objętych odpowiedzią na zapytanie ofertowe poprzez zaproszenie do bezpośredniej rozmowy w siedzibie Zamawiającego.
3. Wykonawcy, których oferty nie zostaną wybrane nie mogą zgłaszać żadnych roszczeń względem Urzędu Miejskiego w Białym Borze z tytułu otrzymania niniejszego zapytania ofertowego oraz przygotowania i złożenia oferty na to zapytanie.

Biały Bór, dnia 17 lutego 2021 r.

  
Burmistrz Białego Boru  
Paweł Stanisław Mikołajewski