

WYKAZ WNIOSKÓW

złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów obejmujących fragmenty obrębów geodezyjnych Drzonowo i Stepień Gmina Biały Bór w zakresie lokalizacji odnawialnych źródeł energii.

Część A. Wykaz wniosków do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o których mowa w art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130).

Lp.	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Gminy Biały Bór		Uwagi
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1.						

Brak wniosków.

Część B. Wykaz wniosków do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o których mowa w art. 17 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130).

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Gminy Biały Bór		Uwagi
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1.	31.01.2025	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy Al. Adama Mickiewicza 15, 85-071 Bydgoszcz	Obszar planu	uwzględniony		Wniosek o uwzględnienie: 1) rozwiązań gwarantujących ochronę zasobów wodnych, realizację celów ochrony wód i celów środowiskowych wskazanych w Rozdziale 1 „Cele ochrony wód i cele środowiskowe” Działu III „Ochrona wód” ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne - rozwiązań i działań służących ochronie przed powodzią oraz przeciwdziałaniu skutkom suszy,

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Gminy Biały Bór		Uwagi
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
						wynikających z przepisów Działu IV „Zarządzanie ryzykiem powodziowym i przeciwdziałanie skutkom suszy”, Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Odry, przewidzianego utrzymania oraz zwiększania istniejącej zdolności retencyjnej zlewni, planu przeciwdziałania skutkom suszy przyjętego rozporządzeniem Ministra Infrastruktury. Teren objęty planem położony jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. W tym stanie nie będzie podstaw do uzgodnienia projektu miejscowego planu.
2.	01.02.2025	Marszałek Województwa Zachodniopomorskiego Al. Monte Cassino 2, 75-412 Koszalin	Obszar planu	uwzględniony		Uwzględnić tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi, strefy ochronne ujęć wody, tereny górnicze wraz filarami ochronnymi, udokumentowane złoża kopalin. Uwzględniono udokumentowane złoża kruszyw naturalnych (piasku i żwiru). W granicach planu nie występują tereny zagrożone ruchami masowymi, strefy ochronne ujęć wody, tereny górnicze.
3.	03.02.2025	GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu ul. Grobla 15, 61-859 Poznań	Obszar planu			Brak wniosków Przez teren nie przebiega przesyłowa sieć gazowa wysokiego ciśnienia, której nasz Oddział jest operatorem
4.	05.02.2025	Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego	Obszar planu	uwzględniony		Obszar objęty opracowaniem znajduje się w powierzchniach ograniczających

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Gminy Biały Bór		Uwagi
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
		Ul. Flisa 2 02-247 Warszawa				zabudowę (dalej „BRA”) od lotniczego urządzenia naziemnego (dalej „LUN”) o numerze z rejestru A/2047/2019. W celu zapewnienia niezakłóconej pracy powyższego urządzenia LUN, uprzejmie proszę o uwzględnienie wspomnianych ograniczeń wysokości zabudowy przy kształtowaniu ładu przestrzennego na terenie objętym przedmiotowym wystąpieniem, których dokładne granice oraz wysokości ograniczeń, zgodnie z art. 86 ust 8 ustawy Prawo lotnicze z dnia 3 lipca 2002 r. Uwzględniono
5.	05.02.2025	Powiatowy Zarząd Dróg w Szczecinku ul. Warcisława IV 16 78-400 Szczecinek	Obszar planu			Brak wniosków
6.	07.02.2025	Starosta Szczecinecki ul. Warcisława IV 16 78 - 400 Szczecinek	Obszar planu			Brak wniosków
7.	07.02.2025	Wojewoda Zachodniopomorski, Wydział Architektury i Gospodarki Przestrzennej Wały Chrobrego 4 70-502 Szczecin	Obszar planu			Brak wniosków Dla terenów brak programów z zadaniami rządowymi, które służą realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym.
8.	07.02.2025	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków, Delegatura w Koszalinie ul. Zwycięstwa 125 75-602 Koszalin	Obszar planu	uwzględniony		Na terenie objętym planem nie występują obiekty i obszary wpisane do rejestru zabytków. Na części obszaru znajduje się stanowisko archeologiczne. Teren wyłączyć z

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Gminy Biały Bór		Uwagi
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
						zainwestowania. Teren znajduje się w sąsiedztwie parku dworskiego wpisanego do rejestru zabytków, inwestycję należy tak lokalizować, aby nie miała destrukcyjnego wpływu na krajobraz kulturowy, w szczególności na widok na zabytek, układ ruralistyczny wsi, zabytkową sylwetkę.
9.	10.02.2025	Wydział Techniki i Zaopatrzenia Nadodrzański Oddział Straży Granicznej Krosno odrzańskie	Obszar planu			Brak wniosków. Pismo przesłano do Morskiego Oddziału Straży Granicznej w Gdańsku.
10.	10.02.2025	Ośrodek Zamiejscowy Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji w Szczecinie	Obszar planu			Brak wniosków. Na obszarze nie są zlokalizowane tereny resortu obrony narodowej oraz strefy ochronne.
11.	11.02.2025	Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie, ul. Tama Pomorzańska 13a, 70-030 Szczecin	Obszar planu			Brak wniosków. Pismo przesłano do PGW Wody Polskie w Bydgoszczy wg kompetencji.
12.	12.02.2025	Nadleśnictwo Szczecinek ul. Polna 22 78-400 Szczecinek	Obszar planu	uwzględniony		Uwzględnić możliwość zalesiania gruntów. Uwzględniono wprowadzenie zapisów umożliwiających zalesianie gruntów rolnych i użytkowanie tych gruntów dla produkcji leśnej.
13.	14.02.2025	Zarząd Powiatu Szczecineckiego ul. Warcisława IV 16 78-400 Szczecinek	Obszar planu	uwzględniony		Brak wniosków. Informacja, że na terenie zlokalizowane jest złoże piasków i żwirów, grunty rolne klasy III będą wymagały uzyskania decyzji o wyłączeniu z produkcji rolniczej.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Gminy Biały Bór		Uwagi
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
14.	13.02.2025	Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie ul. Szczecińska 31 75-122 Koszalin	Obszar planu			Brak wniosków. W obszarze planu brak drogi wojewódzkiej.
15.	14.02.2025	Zarząd Powiatu Szczecińskiego ul. Warcisława IV 16 78-400 Szczecinek	Obszar planu	uwzględniony	-	Brak wniosków. Informacja, że na terenie zlokalizowane jest złoże piasków i żwirów, grunty rolne klasy III będą wymagały uzyskania decyzji o wyłączeniu z produkcji rolniczej. Uwzględniono informację o gruntach rolnych, lasach, złożu piasków i żwirów (Pole III) na części działki nr 186, 187/6 i 183/23 obręb Drzonowo. Plan nie przeznaczają gruntów chronionych klasy III na inne cele.
16.	14.02.2025	Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego, ul. Piłsudskiego 40, 70-421 Szczecin	Obszar planu	uwzględniony		Brak wniosków w zakresie zadań samorządu Województwa Zachodniopomorskiego. Informacja o ustaleniach planu zagospodarowania przestrzennego województwa zachodniopomorskiego, uwzględnić obszary ochrony walorów kulturowo – krajobrazowych, ochronę topografii terenu, punktów widokowych, sylwet miejscowości, audyt krajobrazowy. Uwzględniono: zadanie rządowe – napowietrzna linia przesyłowa 400kV. Informacja z projektu audytu krajobrazowego – brak krajobrazów

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Gminy Biały Bór		Uwagi
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
						priorytetowych, utrzymanie rolniczego charakteru krajobrazu.
17.	14.02.2025	Gaz System S.A. Oddział w Poznaniu ul. Grobla 15 61-859 Poznań	Obszar planu			Brak wniosków Informacja, że przez teren nie przebiega przesyłowa sieć gazowa wysokiego ciśnienia, której operatorem jest Oddział.
18.	17.02.2025	Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska ul. Słowackiego 2 71-434 Szczecin	Obszar planu	uwzględniony		Wniosek o wykonanie inwentaryzacji przyrodniczej pod kątem występowania siedlisk przyrodniczych oraz stanowisk chronionych gatunków roślin, grzybów i zwierząt, a jej wyniki uwzględnić w planowanym zagospodarowaniu terenu. Należy przeanalizować oddziaływanie skumulowane instalacji odnawialnych źródeł energii – elektrowni słonecznych i wiatrowych. Uwzględniono
19.	17.02.2025	Powiatowy Zarząd Dróg w Szczecinku ul. Warcisława IV 16 78-400 Szczecinek	Obszar planu			Brak wniosków.
20.	18.02.2025	PSE Polskie Sieci Elektroenergetyczne w Bydgoszczy Ul. Marszałka Focha 16 85-950 Bydgoszcz	Obszar planu	uwzględniony częściowo		Uwzględnić rozbudowę linii napowietrznych najwyższych napięć wraz z przytoczonymi warunkami. Wnioskowane zapisy dotyczące linii najwyższych napięć – uwzględniono . Nie uwzględniono postulatów wprowadzenia do zapisów planu ustaleń regulowanych poprzez przepisy odrębne oraz formułowania ustaleń

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Gminy Biały Bór		Uwagi
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
						warunkowych planu, zależnych od decyzji gestora sieci w przyszłości.
21.	18.02.2025	Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie, ul. Tama Pomorzańska 13a, 70-030 Szczecin	Obszar planu			Brak wniosków Do wiadomości - pismo do PGW Wody Polskie w Bydgoszczy.
22.	19.02.2025	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie al. A. Mickiewicza 15 85-071 Bydgoszcz	Obszar planu	uwzględniony		Podtrzymane stanowisko w piśmie znak: D.RPP.603.17.2025 z dnia 31 stycznia 2025 r. Brak dodatkowych wniosków.
23.	19.02.2025	Wydział Techniki i Zaopatrzenia Nadodrzański Oddział Straży Granicznej Krosno odrzańskie	Obszar planu			Brak wniosków. Pismo przesłano do Morskiego Oddziału Straży Granicznej w Gdańsku.
24.	20.02.2025	Marszałek Województwa Zachodniopomorskiego Wydział Ochrony Środowiska, Geolog Wojewódzki ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40 70-421 Szczecin Oddział w Koszalinie al. Monte Cassino 2 75-412 Koszalin	Obszar planu	uwzględniony		Uwzględnić tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi, strefy ochronne ujęć wody, tereny górnicze wraz filarami ochronnymi, udokumentowane złoża kopalni. Uwzględniono udokumentowane złoża kruszyw naturalnych (piasku i żwiru). W granicach planu nie występują tereny zagrożone ruchami masowymi, strefy ochronne ujęć wody, tereny górnicze.
25.	25.02.2025	Energia Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk	Obszar planu	uwzględniony		Należy uwzględnić napowietrzne linie elektroenergetyczne i stacje transformatorowe. Uwzględnić usunięcie ewentualnych kolizji lub przebudowę sieci. Uwzględnić potrzebę rozbudowy, przebudowy i modernizacji istniejącej linii 15kV i

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Gminy Biały Bór		Uwagi
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
						0,4kV. Ująć zapisy zapewniające odpowiednie strefy ochronne dla istniejących i planowanych linii i obiektów elektroenergetycznych, dla istniejących sieci przyłąć pasy techniczne.
26.	26.02.2025	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku, ul. Juliana Ordona 22 78-400 Szczecinek	Obszar planu	uwzględniony		Wniosek o sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko w trybie ustawy, informacje powinny być dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości sporządzonej prognozy. Uwzględniono sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko w określonym zakresie.
27.	26.02.2025	Elenger Dystrybucja sp. z o.o. (EWE), ul. 30 Stycznia 67 66-300 Międzyrzecz	Obszar planu			Brak wniosków.
28.	26.02.2025	Zachodniopomorska Izba Rolnicza, ul. Chmielewskiego 22a/9 70-028 Szczecin	Obszar planu			Brak wniosków.
29.	28.02.2025	Zarząd Powiatu Szczecineckiego ul. Wacławowa IV 16 78-400 Szczecinek	Obszar planu	uwzględniony	-	Brak wniosków. Informacja, że na terenie zlokalizowane jest złoże piasków i żwirów, grunty rolne klasy III będą wymagały uzyskania decyzji o wyłączeniu z produkcji rolniczej. Uwzględniono informację o gruntach rolnych, lasach, złożu piasków i żwirów (Pole III) na części działki nr 186, 187/6 i 183/23 obręb Drzonowo. Plan nie

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Gminy Biały Bór		Uwagi
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
						przeznacza gruntów chronionych klasy III na inne cele.
30.	07.03.2025	Orlen Spółka Akcyjna, Oddział PGNiG w Zielonej Górze, ul. Boh. Westerplatte 15 65-034 Zielona Góra	Obszar planu			Brak wniosków.
31.	12.03.2025	Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska ul. Słowackiego 2 71-434 Szczecin	Obszar planu	uwzględniony		Zakres prognozy z uwzględnieniem: przepisów, przedstawienie środowiska abiotycznego, biotycznego z uwzględnieniem gatunków i siedlisk objętych ochroną, przeanalizować wpływ ustaleń planu na środowisko. Uwzględniono

Załączniki:
- wnioski wymienione w wykazie.

Burmistrz Białego Bóru

Paweł Stanisław Mikołajewski