

WYKAZ

nieruchomości komunalnych położonych na terenie gminy Biały Bór przeznaczonych do sprzedaży zwrotnej stanowiący załącznik do Zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr 95/2014 z dnia 27.08.2014 r., sporządzony na podstawie art. 35 ust.1 pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.)

KW nr	oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przez. do zbycia	cena gruntu budynków lokali, urządzeń	wysokość opłat i termin ich wnoszenia	warunki ceny i wysokość opłat
KO11/000 39861/3	Działki nr 164/6 – 0,1500 ha 164/8 – 0,0800 ha	Powierzchnia ogólna 23,3215 ha	Nieruchomość jest nie zrekrutyzowanym nasypem	Obszar, na którym położone są działki o numerach: 164/6, 164/8, 166/18, 166/2, 165/7, 166/17, 184/12 nie jest objęte planem miejscowym. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biały Bór przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze Nr XXVIII/268/01 z dnia 6 września 2001r. zmienionym Uchwałą Nr XI/77/2011 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 14 września 2011 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Biały Bór opisywany teren posiada funkcję eksploatowanych złóż kopalin do rekultywacji — po wyeksploatowaniu lub etapowo z obowiązkiem sporządzenia planu. Opisywane nieruchomości objęte są procedurą opracowania planu miejscowego na podstawie Uchwał Rady Miejskiej w Białym Borze: - Nr XXXIX /281/06 z dnia 27 czerwca 2006 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego sąsiedniej nr 183/5 obręb	Zagospodarowanie w kierunku rekultywacji i wykorzystania nakładu piasku na cele produkcyjne.	Cena wywoławcza nieruchomości 3.050.000 (trzy miliony pięćdziesiąt tysięcy zł brutto)	Zapłata jednorazowa przed spisaniem umowy notarialnej. Wadium 305.000 zł Postąpienie minimalne 30.500 zł	Cena płatna jednorazowo przed spisaniem aktu notarialnego.
KO11/000 39683/5	166/18 - 0,2731ha 165/2-9.8500ha 165/7-9.8700ha 166/17 - 0.7297ha 184/12-2.3687ha obręb Sępólno Małe gmina Biały Bór		Nieruchomość jest nie zrekrutyzowanym nasypem	Obszar, na którym położone są działki o numerach: 164/6, 164/8, 166/18, 166/2, 165/7, 166/17, 184/12 nie jest objęte planem miejscowym. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biały Bór przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze Nr XXVIII/268/01 z dnia 6 września 2001r. zmienionym Uchwałą Nr XI/77/2011 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 14 września 2011 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Biały Bór opisywany teren posiada funkcję eksploatowanych złóż kopalin do rekultywacji — po wyeksploatowaniu lub etapowo z obowiązkiem sporządzenia planu. Opisywane nieruchomości objęte są procedurą opracowania planu miejscowego na podstawie Uchwał Rady Miejskiej w Białym Borze: - Nr XXXIX /281/06 z dnia 27 czerwca 2006 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego sąsiedniej nr 183/5 obręb	Zagospodarowanie w kierunku rekultywacji i wykorzystania nakładu piasku na cele produkcyjne.	Cena wywoławcza nieruchomości 3.050.000 (trzy miliony pięćdziesiąt tysięcy zł brutto)	Zapłata jednorazowa przed spisaniem umowy notarialnej. Wadium 305.000 zł Postąpienie minimalne 30.500 zł	Cena płatna jednorazowo przed spisaniem aktu notarialnego.

