

ZARZĄDZENIE nr 24/2015
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 16 marca 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości komunalnych oraz publikacji wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 32 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 69 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.), w związku z Uchwały XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieokreślony ze zmianami nieoznaczony (Obwieszczenie Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 31 grudnia 2012 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu Uchwały na XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieoznaczony (Dz. U. z dnia 11 stycznia 2013 r., poz.155)

zarządzam, co następuje

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży działki gruntu położone na terenie Gminy Biały Bór, oznaczone według ewidencji gruntów:

- 1) Dz. nr 170/8 o pow. 0,3296 ha, obręb Kołtki, księga wieczysta nr KO11/00022254/7,
- 2) Dz. nr 170/10 o pow. 0,3006 ha, obręb Kołtki, księga wieczysta nr KO11/00022254/7,
- 3) Dz. nr 170/11 o pow. 1,1561 ha, obręb Kołtki, księga wieczysta nr KO11/00022254/7.

2. Zbycie nieruchomości opisanych w § 1 pkt nastąpi w formie przetargów ustnych nieograniczonych.

§ 2. Przygotowanie dokumentacji w sprawie zbycia nieruchomości polecam Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki komunalnej.

§ 3. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia opisanych w § 1 niniejszego Zarządzenia, który stanowi Załącznik nr 1.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Biały Bór w BIP-ie oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białym Borze.

§ 5. Zarządzenie zostało sporządzone w 3 egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.


Jan Batruch
Zastępca Burmistrza

WYKAZ

nieruchomości komunalnych położonych na terenie Gminy Biały Bór przeznaczonych do zbycia
stanowiący Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr 24/2015 z dnia 16 marca 2015 r.

Lp.	KW nr	oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przez. do zbycia	Cena gruntu budynków lokali, urządzeń	wysokość opłat i termin ich wnoszenia	warunki ceny i wysokość opłat
1.	KO11/00 022254/7	Działka nr 170/8 obręb Kotłki Gmina Biały Bór	0,3296 ha	Nieruchomość niezabudowana, granice działki tworzą kształt regularny, działka w części nie użytkowana ze względu na wielkie kamienie, które uniemożliwiają uprawę terenu. Dojazd do działki drogą gruntową. Działka w części została zagospodarowana na ogród przydomowy, poprzez dotychczasowego dzierżawcę. Granice działki tworzą kształt regularny. Teren porośnięty dziką roślinnością. Według ewidencji gruntów sklasyfikowana: RV- 0,1172 ha, RVI- 0,2124 ha	Gmina Biały Bór nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.	Zbycie nieruchomości nastąpi na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Działka sprzedawana jest jako nieruchomość rolna.	Cena wywoławcza nieruchomości 5.300 zł. Postąpienie minimalne 60 zł. Wadium 530 zł.	Zapłata jednorazowo a przed spisaniem umowy notarialnej	Cena płatna jednorazowo w gotówce przed spisaniem aktu notarialnego.
2.	KO11/00 022254/7	Działka nr 170/10 obręb Kotłki Gmina Biały Bór	0,3006 ha	Nieruchomość niezabudowana, teren działki równy, posiada dojazd drogą nieutwardzoną. Granice działki tworzą kształt regularny. Teren	Gmina Biały Bór nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.	Zbycie nieruchomości nastąpi na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Działka	Cena wywoławcza nieruchomości 5.000 zł. Postąpienie	Zapłata jednorazowo a przed spisaniem umowy notarialnej	Cena płatna jednorazowo w gotówce przed spisaniem aktu notarialnego.

			porośnięty roślinnością. Skłasyfikowana: RV- 0,2803 ha, RVI- 0,0203 ha	dzika	Gmina Biały Bór nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.	sprzedawana jest jako nieruchomość rolna.	minimalne 50 zł. Wadium 500 zł.		
3.	KO11/00 022254/7	Działka nr 170/11 obręb Kołtki Gmina Biały Bór	Nieruchomość niezabudowana, nie użytkowana, teren działki równy, posiada dojazd drogą nieutwardzoną. Granice działki tworzą kształt regularny. Teren porośnięty roślinnością. Skłasyfikowana: RV- 0,8838 ha, RVI- 0,2723 ha	nie działki		Zbycie nieruchomości nastąpi własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Działka sprzedawana jest jako nieruchomość rolna.	Cena wywoławcza nieruchomości 18.300 zł. Postąpienie 190 minimalne 190 zł. Wadium 1.830 zł.	Zapłata jednorazowo a przed spisaniem umowy notarialnej	Cena płaćna jednorazowo w gotówce przed spisaniem aktu notarialnego.

Biały Bór, dnia 16.03.2015 r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń na 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze od dnia 17 marca 2015 r. do dnia 7 kwietnia 2015 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem **28 kwietnia 2015 r.**

Złoty Burek

Jan Batruch
Zastępca Burmistrza