

Z A R Z Ä D Z E N I E nr 34/2016
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 12 maja 2016 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej
nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Biały Bór.**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) w związku z Uchwałą nr XV/121/2016 z dnia 9 maja 2016 r. w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu

zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Wyrażam zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie **04 miasta Biały Bór, przy ul. Bobolickiej, oznaczonej według ewidencji gruntów nr 179/9 o pow. 0,0021 ha**, opisanej w księdze wieczystej KW nr KO11/00016884/7 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Szczecinku.

2. Działka zabudowana jest stacją transformatorową kontenerową.

3. Zbycie nieruchomości o której mowa w § 1 pkt. 1 nastąpi na rzecz ENERGIA-OPERATOR S.A. Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin.

§ 2. 1. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży opisanych w § 1, który stanowi Załącznik do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz podlega publikacji w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia w zakresie przygotowania nieruchomości do zbycia poleca się Kierownikowi referatu nieruchomości i gospodarki komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5. Zarządzenie sporządzono w 3 egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.


Burmistrz Białego Boru
Paweł Stanisław Mikołajewski

WYKAZ
nieruchomości komunalnych położonych na terenie miasta Biały Bór przeznaczonych do zbycia
stanowiący Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr 34/2016 z dnia 12 maja 2016 r.

Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Sposób i termin jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Wysokość i termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
KO11/00 16884/7	Działka nr 179/9 obręb 04 miasta Biały Bór Ul. Bobolicka	0,0021	Działka zabudowana, budynkiem stacji transformatorowej. Posiada dostęp do drogi publicznej ul. Bobolickiej w Białym Borze. Na działce zlokalizowana jest sieć kanalizacyjna 150 mm oraz hydrant, będący własnością PWiK w Szczecinku, przy sprzedaży działki zostanie ustalona służebność przesyłu.	Gmina Biały Bór nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. na nieruchomości została wydana decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego znak R/PZ.6733.08.2011 z dnia 24 czerwca 2011 r. dla inwestycji polegającej na budowie odcinka sieci elektroenergetycznej średniego napięcia (15kV), rozbiórka odcinka istniejącej sieci średniego napięcia, budowie stacji transformatorowej typu kontenerowego oraz demontaż stacji istniejącej typu słupowego.	Działka zabudowana jest budynkiem stacji kontenerowej.	Zbycie nieruchomości na własność. Cena nieruchomości została ustalona na kwotę 3.000 zł brutto, w tym 23% podatek VAT. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.	Opłata jednorazowa przed spisaniem umowy notarialnej.	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży na podstawie art. 37 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń na 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze od dnia 16 maja 2016 r. do dnia 6 czerwca 2016 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem **27 czerwca 2016 r.**

Burmistrz Białego Boru
Paweł Stanisław Mikolajewski

