

ZARZĄDZENIE nr 51/2016
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 4 lipca 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości komunalnych oraz publikacji wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 32 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5; art. 69 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), w związku z Uchwałą Nr XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieokreślony ze zmianami nieoznaczony (Obwieszczenie Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 31 grudnia 2012 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu Uchwały na XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieoznaczony (Dz. U. z dnia 11 stycznia 2013 r., poz.155)

zarządzam, co następuje

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości położoną na terenie miasta Biały Bór, składającą się z działek oznaczonych:

- 1) dz. nr 147/22 o pow. 0,0066 ha, obręb 03 miasta Biały Bór, ul. Lipowa, opisana w księdze wieczystej nr KO11/00017178/2,
 - 2) dz. nr 147/17 o pow. 0,1481 ha, obręb 03 miasta Biały Bór, ul. Lipowa, opisana w księdze wieczystej nr KO11/00017178/2,
- Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi 0,1547 ha.

2. Zbycie nieruchomości opisanej w § 1 nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2. Przygotowanie dokumentacji w sprawie zbycia nieruchomości polecam Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki komunalnej.

§ 3. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia opisanych w § 1 niniejszego Zarządzenia, który stanowi Załącznik nr 1.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Biały Bór w BIP-ie oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białym Borze.

§ 5. Zarządzenie zostało sporządzone w 3 egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.

Burmistrz Białego Boru

Paweł Stanisław Mikołajewski

WYKAZ

nieruchomości komunalnych położonych na terenie Gminy Biały Bór przeznaczonych do zbycia
stanowiący Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr 51/2016 z dnia 4 lipca 2016 r.

Lp.	KW nr	oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przez. do zbycia	Cena gruntu budynków lokali, urządzeń	wysokość opłat i termin ich wnoszenia	warunki ceny i wysokość opłat
1.	KO1/I/000 17178/2	Działka nr 147/22 obręb 03 miasto Biały Bór Ul. Lipowa	0,0066 ha	Nieruchomość niezabudowana, granice działki tworzą kształt regularny. Dojazd do działki drogą gminną. Teren porośnięty dziką roślinnością. Według ewidencji gruntów sklasyfikowana: R-VI.	Gmina Biały Bór nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla obszaru na którym znajduje się działka nr 147/22 i dz. 147/17 została wydana decyzja o warunkach zabudowy znak: PP.6730.45.2015.AM z dnia 20 października 2015 r. przed podziałem geodezyjnym dla dz. nr 147/7 i 147/11 obręb 03 m. Biały Bór, 65/2 obręb 08 położonych przy ul. Lipowej – Gmina Biały Bór dla inwestycji polegającej na budowie dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych z budynkami gospodarczo-garażowymi wraz z niezbędną infrastrukturą	Zbycie nieruchomości nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Termin zagospodarowania i zabudowy według indywidualnego pozwolenia na budowę.	Cena wywoławcza nieruchomości w przetargu 60.000 brutto zł. Postąpienie minimalne 600 zł. Wadium 6.000 zł.	Zapłata jednorazowa a przed spisaniem umowy notarialnej.	Cena płatna jednorazowo w gotówce przed spisaniem aktu notarialnego.

				techniczno-budowlaną na dwóch działkach budowlanych wynikłych z podziału wnioskowanego terenu.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

Biały Bór, dnia 04.07.2016 r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń na 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze od dnia 6 lipca 2016 r. do dnia 28 lipca 2016 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem **19 sierpnia 2016 r.**

Burmistrz Białego Boru

Paweł Stanisław Wikołajewski

