

ZARZĄDZENIE nr 2/2017
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 9 stycznia 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości komunalnej oraz publikacji wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) art. 32 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2147) oraz Uchwałą Nr XXIII/174/2016 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Biały Bór

zarządzam, co następuje

§ 1.1. Przeznaczam do sprzedaży działkę zabudowaną położoną w obrębie **Biskupice Gmina Biały Bór**, opisaną w księdze wieczystej nr **KO11/00019244/0** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Szczecinku, oznaczoną według ewidencji gruntów nr **dz. nr 427/2 o pow. 0,7244 ha**.

2. Zbycie nieruchomości opisanej w § 1 pkt 1 nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2. Do przygotowania dokumentacji w sprawie zbycia nieruchomości upoważniam kierownika Referatu Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej.

§ 3. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży opisanej w § 1 niniejszego Zarządzenia, który stanowi Załącznik nr 1.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Biały Bór w BIP-ie oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białym Borze.

§ 5. Zarządzenie zostało sporządzone w 3 egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.

z up. Burmistrza

Jan Batruch
Zastępca Burmistrza

WYKAZ

nieruchomości komunalnych położonych na terenie Gminy Biały Bór przeznaczonych do zbycia
stanowiący **Załącznik nr 1** do Zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr 2/2017 z dnia 9 stycznia 2017 roku.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości, terminy wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Uwagi
2.	KO11/00019244/0 Działka nr 427/2 obręb Biskupice gmina Biały Bór	0,7266 ha	Działka położona w dalszej odległości od miasta Biały Bór. Granice działki tworzą kształt nieregularny, teren działki płaski, porośnięty roślinnością niską i wysoką. Na działce znajdują się zabudowania które ze względu na swój stan techniczny kwalifikują się do wyburzenia. Działka posiada możliwość uzbrojenia w podstawowe media (woda, energia elektryczna) niezabudowana, nieuzbrojona, dojazd drogą gruntową. Granice działki tworzą kształt trójkąta. Teren porośnięty roślinnością niską.	Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków rozwoju gminy Biały Bór działka znajduje się na terenie pod zabudowę mieszkaniową i zagrodową z usługami i użytki zielone.	Termin zagospodarowania a według indywidualnej decyzji o pozwoleniu na budowę.	Cena wywoławcza nieruchomości w I przetargu 142.000 zł – brutto. Cena nieruchomości płatna przed spisaniem umowy notarialnej. Wadium 10% ceny wywoławczej, minimalne postąpienie 1% ceny wywoławczej.	Sprzedaż nieruchomości w przetargu ustnym nieograniczonym.	

[illegible]

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń na 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze, w BIP-ie na stronie internetowej Gminy Biały Bór od dnia 12 stycznia 2017 r. do dnia 3 lutego 2017 r.

Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej informacji poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położona jest nieruchomość.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 upływa z dniem 27 lutego 2017 r.

z up. Burmistrza
Jan Batruch
Zastępca Burmistrza