

ZARZĄDZENIE nr 103/2017
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 13 grudnia 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości komunalnej oraz publikacji wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 466 ze zm.) art. 32 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), w związku z Uchwałą XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieokreślony ze zmianami nieoznaczony (Obwieszczenie Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 31 grudnia 2012 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu Uchwały na XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieoznaczony (Dz. U. z dnia 11 stycznia 2013 r., poz. 155)

zarządzam, co następuje

§ 1.1. Przeznaczam do sprzedaży działkę gruntu oznaczoną według ewidencji gruntów nr 12 o pow. 0,0645 ha położoną w obrębie 07 miasta Biały Bór, niezabudowaną, stanowiącą drogę wewnętrzną, opisaną w księdze wieczystej nr KO11/00017208/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Szczecinku.

2. Zbycie nieruchomości opisanej w § 1 pkt 1 nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2. Do przygotowania dokumentacji w sprawie zbycia nieruchomości upoważniam kierownika referatu nieruchomości i gospodarki komunalnej.

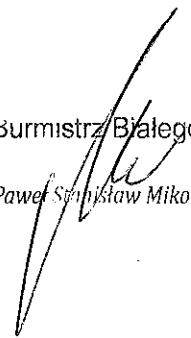
§ 3. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży opisanych w § 1 niniejszego Zarządzenia, który stanowi Załącznik nr 1.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Biały Bór w BIP-ie oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białym Borze.

§ 5. Zarządzenie zostało sporządzone w 3 egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.

Burmistrz Białego Boru

Paweł Szymon Mikołajewski



WYKAZ

nieruchomości komunalnych położonych na terenie Gminy Biały Bór przeznaczonych do zbycia
stanowiący **Załącznik nr 1** do Zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr 103/2017 z dnia 13 grudnia 2017 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości, terminy wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Uwagi
1.	KO1/00017208/2 Działka nr 12 obręb 07 miasta Biały Bór	0,0645 ha	Działka niezabudowana, położona w periferyjnej części miasta. Działka w kształcie wydłużonego, wąskiego pasa gruntu bez możliwości zabudowy w granicach działki, ze spadkiem terenu. Działka porośnięta jest dziką roślinnością, zakrzewiona i zadrzewiona, nieprzejezdna. Nieruchomość sklasyfikowana jest jako droga. Przy sprzedaży działki, na nieruchomości zostanie ustanowiona nieodpłatna służebność przejeżdża i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela działek nr 11, 4/19, 4/20 położonych w obrębie 07 miasta Biały Bór.	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biały Bór przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze Nr XXIII/176/2016 z dnia 29 grudnia 2016 dla działki określono funkcję jako tereny turystyki i rekreacji oraz teren zabudowy mieszkalnej.	Nie ustalą się terminu zagospodarowania nieruchomości.	Cena wywoławcza nieruchomości w I przetargu 17.500 zł brutto (słownie: siedemnaście tysięcy pięćset złotych). Cena nieruchomości płatna przed spisaniem umowy notarialnej. Wadium 10% ceny wywoławczej, minimalne postąpienie 1% ceny wywoławczej.	Sprzedaż nieruchomości w przetargu ustnym nieograniczonym.	Burmistrz Białego Boru Paweł Stankiewicz Mikolajewski

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń na 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze, w BIP-ie na stronie internetowej Gminy Biały Bór od dnia 14 grudnia 2017 r. do dnia 5 stycznia 2018 r.

Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej informacji poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położona jest nieruchomość.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 29 stycznia 2018 r.