

ZARZĄDZENIE nr 63/2018
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 12 lipca 2018 roku

w sprawie zmiany zapisu w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowiącym załącznik do Zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr 49/2018 z dnia 07.06.2018 r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości komunalnej – kotłowni na osiedlu mieszkaniowym przy ul. Dworcowej.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1875 ze zm.), art. 32 ust. 1, art. 37 ust. 1 (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), w związku z Uchwałą XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieokreślony ze zmianami nieoznaczony (Obwieszczenie Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 31 grudnia 2012 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu Uchwały na XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieoznaczony (Dz. U. z dnia 11 stycznia 2013 r., poz. 155), zarządzam co następuje:

§ 1. Zmieniam zapis w Załączniku do Zarządzenia nr 49/2018 Burmistrza Białego Boru z dnia 07 czerwca 2018 r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości komunalnej – kotłowni na osiedlu mieszkaniowym przy ul. Dworcowej, którym jest Wykaz nieruchomości komunalnych, poprzez:

zmianę kryterium oceny ofert, które będą oceniane następująco:

Ustala się 2 kryteria wyboru ofert:

1. Kryterium - suma netto czynszu dzierżawnego za całą nieruchomość miesięcznie - maksymalnie można uzyskać 10 pkt.

Wzór liczenia sumy czynszu:

a) Proponowana cena za 1 m² netto dzierżawy budynku (nie mniej niż 6,60 zł za 1 m² x 141,36m² =.....

b) Proponowana cena za 1 m² dzierżawy gruntu (nie mniej niż 0,70 zł za 1 m²) x 554 m² =
Oba wyliczenia należy dodać do siebie i otrzymamy sumę czynszu dzierżawnego netto za całą nieruchomość płatną miesięcznie.

Cena badana x100 pkt x0,10 (waga kryterium)

maks. 10 pkt

Cena najwyższa

2. Kryterium - cena brutto za energię cieplną – maksymalnie można uzyskać 90 pkt,

Wzór liczenia ceny brutto za energię cieplną:

Średnie zużycie energii cieplnej (GJ) x cena brutto za 1 GJ + moc zamówiona (MW) x cena brutto za 1 MW

4.308,2 GJ x oferowana cena brutto za GJ + 0,671 MW x oferowana cena brutto za 1 MW

Wyliczenie punktacji:

$\frac{\text{Wartość sprzedaży najniższa}}{\text{Wartość sprzedaży oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt} \times 0,9 \text{ (waga kryterium)}$

maks.90 pkt.

§ 2. Pozostała treść zarządzenia i wykazu pozostaje bez zmian.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi referatu nieruchomości i gospodarki komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w miejscach zwyczajowo przyjętych.

Burmistrz Brąlego Boru
Paweł Stanisław Mikołajewski

$\frac{\text{Wartość sprzedaży najniższa}}{\text{Wartość sprzedaży oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt} \times 0,9 \text{ (waga kryterium)}$

maks.90 pkt.

§ 2. Pozostała treść zarządzenia i wykazu pozostaje bez zmian.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi referatu nieruchomości i gospodarki komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w miejscach zwyczajowo przyjętych.

Burmistrz Białego Boru

Dawid Stanisław Mikołajewski